

RÉUNION AUTOMNE 2023



D O M A I N E
BALMORAL

ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES

Homeowner's Association 2023 Annual REUNION

MOT DE BIENVENUE

WELCOME

Ordre du jour

- Conseil d'administration
 - *Processus décisionnel*
- Relation avec la Ville
- Projets 2022-23
 - *Afficheur électronique*
- Location à court terme
- Sécurité au Balmoral
- Plaisirs d'hiver
- Ajout d'un banc de parc
- Nos amis les animaux
- Paysagement et décoration
- Varia

Agenda

- Administrative council
 - *Operational process*
- Relationship with the City
- 2022-23 Projects
 - *Electronic Board*
- Short term rentals
- Security in the Domaine
- Winter fun
- Addition of a park bench
- Our pet friends
- Landscaping & decorations
- Miscellaneous



Conseil d'administration

Administrative Council



■ Membres - *Members*

- *Jean-Luc St-Cyr - president*
- *Christian Marceau trésorier – treasurer*
- *Manon Bouchard – secrétaire - secretary*
- *Michel Castonguay Responsable relations ville – city Ressource Web et aménagement paysager divers – Web & landscaping*
- *Lucie Longpré – Activités , Relations avec Golfmont*

■ Processus décisionnel voté à la majorité dans tous les cas

- *Council process abides by majority vote*

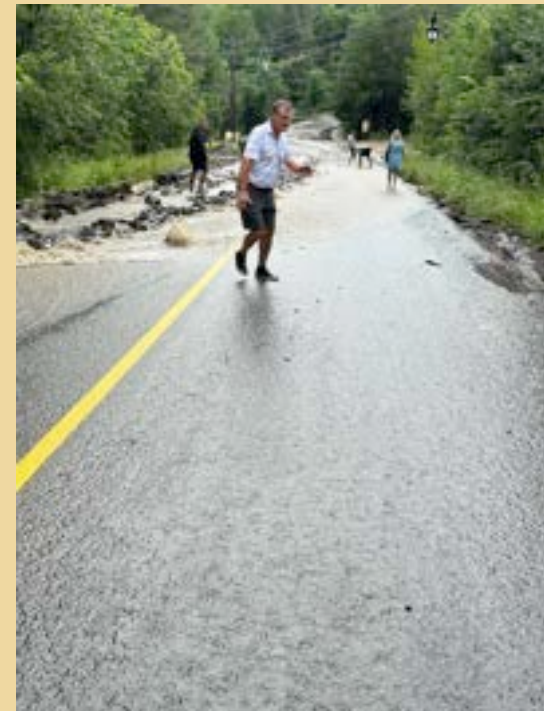
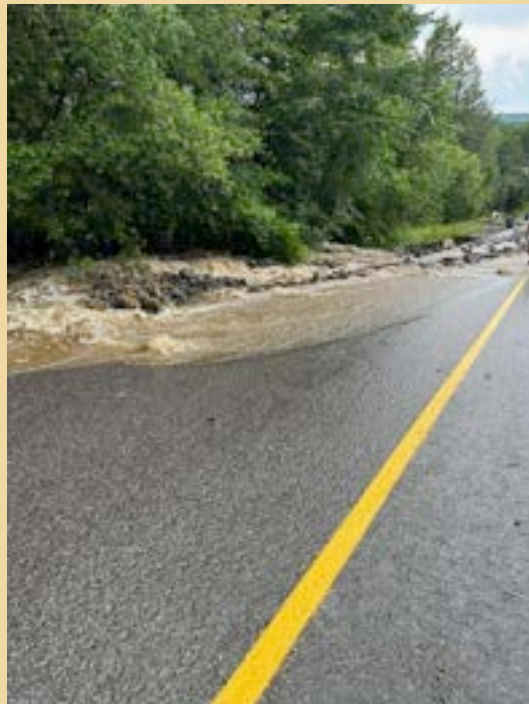
Nous avons besoin de vous pour prendre le relais !

We need you!

Le 4 juillet et
relations avec la
ville

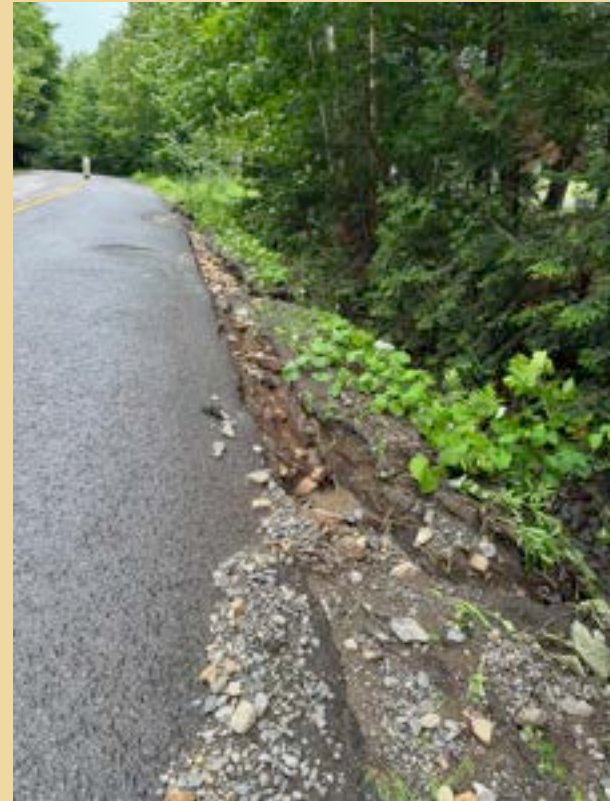


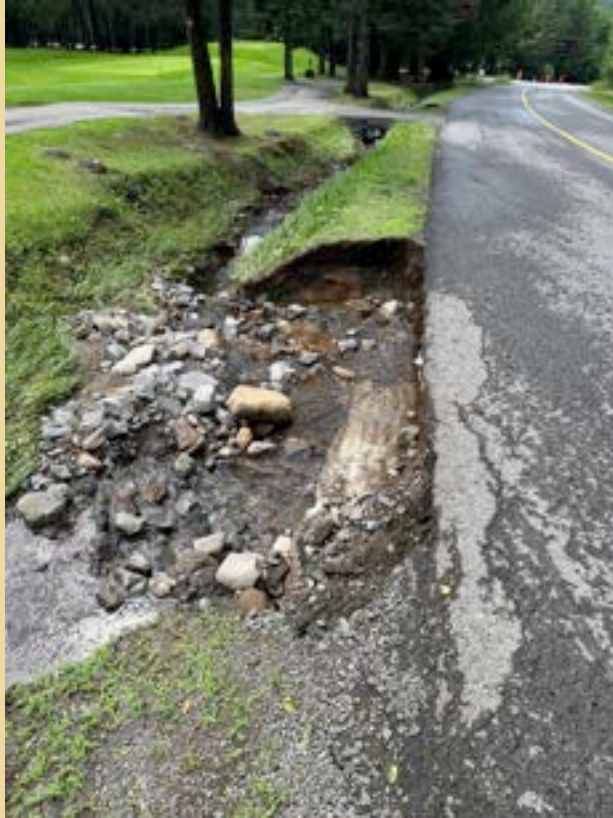
Le 4 juillet et relations avec la ville

















PROJETS 2022-2023

PROJECTS 2022-2023

Afficheur électronique

Electronic display



Interdiction d'affichage dans le Domaine Balmoral

Ban of all display signs in the Domain Balmoral



Sécurité : Afficheur de vitesse

Safety: Speed Display



<i>Juillet/July 2023</i>	Vitesse moyenne/Avg. Speed: 37.2 km/h # de vehicles par jour/Avg. # vehicles per day: 612
<i>Août/August 2023</i>	Vitesse moyenne/Avg. Speed: 38.9 km/h # de vehicles par jour/Avg. # vehicles per day: 521
<i>Septembre/September 2023</i>	Vitesse moyenne/Avg. Speed: 39.2 km/h # de vehicles par jour/Avg. # vehicles per day: 661

Les plaisirs d'hiver 2023

Winter fun 2023

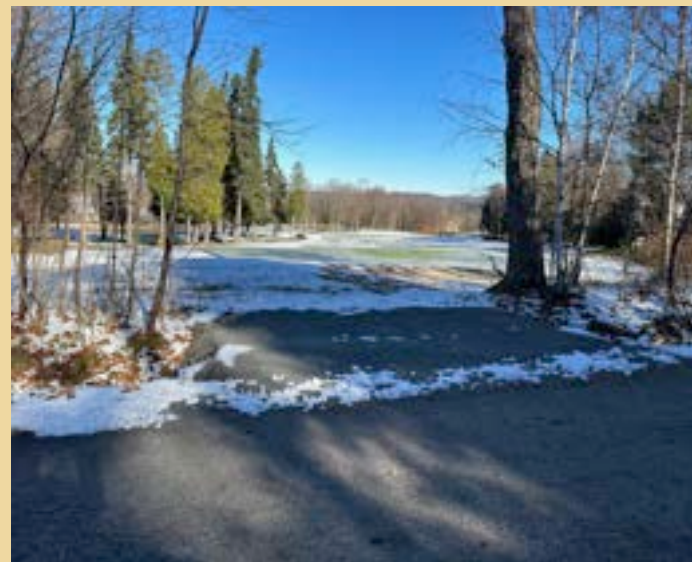
FRANC SUCCÈS! GREAT SUCCESS!



**Merci tout spécial à
Chistophe Folla!
A special thanks to
Chistophe Folla!**

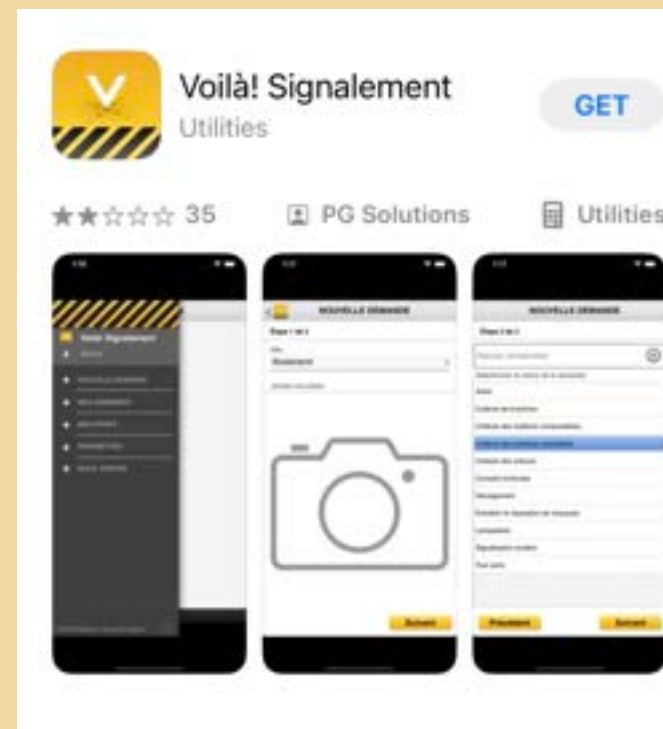
Ajout d'un banc de parc

Addition of a park bench



Association et la municipalité

Association and municipality



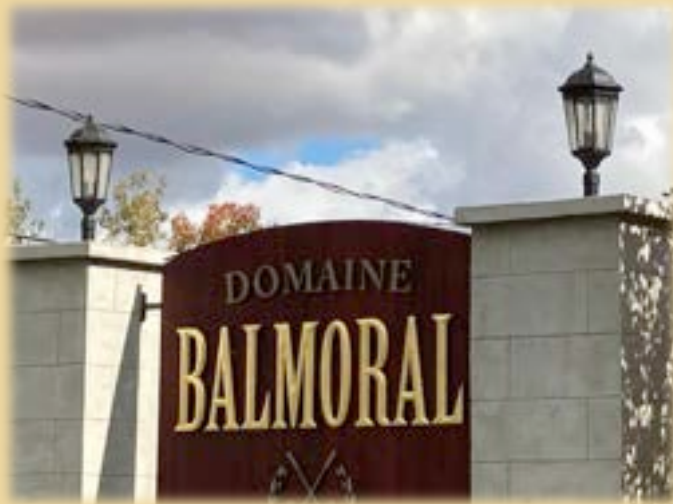
Nos amis les animaux

Our friends, the animals



Sécurité et entretien

Safety and Maintenance



Décorations du Temps des fêtes et paysagement

Holiday Season decorations and landscaping



Finances

Christian Marceau

Cotisation / Membership fees 2024

Cotisation / Membership fees 2024

[Etat Rev.& Dép APDB 31 oct. 2023](#)

The image shows the entrance to the Domaine Balmoral Golf Club. A large, red, arched sign is mounted on two stone pillars. The sign reads "DOMAINE BALMORAL" in large, gold, serif capital letters, with "CLUB DE GOLF" in smaller gold letters below it. A gold emblem of a golf club is centered on the sign. The pillars are topped with black lanterns. The background is filled with lush green trees and a blue sky with some clouds. A flagpole with a white flag featuring a blue and green design is visible on the right. The entire scene is framed by a gold border.

**Etats des revenus
et dépenses
2023**

**Revenus and
expenses report
2023**

Domaine Balmoral
Résultats et Encaisse 2023 / Revenue Expenses and Cash 2023

Etat des résultats du 01 Novembre 2020 au 31 Octobre 2021

Encaisse au début / Cash at begining		6,155.14\$
Revenu / Revenue		
Cotisations / Annual dues		30,950.00\$
Dépenses / Expenses		
<u>Aménagement paysager / Landscaping</u>		
Main d'œuvre	14,319.79\$	
Matériaux	3,826.08\$	
Syst. Arrosage / Neige abri postal	198.31\$	
Restauration	2,745.15\$	21,089.33\$
<u>Site Internet / Web site</u>		
Mise à niveau / Merlicon	850.82\$	
Hébergement	316.30\$	
Communication /Zoom	571.04\$	1,738.16\$
<u>Projets spéciaux/ Spécial projects</u>		
Décoration Noel	7,302.18\$	
Entretien enseigne	589.13\$	
Abri postale / Ecran / Raquettes	293.19\$	8,164.50\$
<u>Administration / Administration</u>		
Postage/envoi		
Frais bancaire	250.30\$	
Réunion et autres	72.00\$	
Assurances	1,547.78\$	
Hon juridiques/ Fr.Engr/ Taxes Municipale	876.24\$	
Articles de bureau	229.55\$	2,975.87\$
Total des dépenses /Total expenses		33,967.86
Encaisse à la fin / Cash at end		3,137.28\$

Domaine Balmoral													
Caisse recettes et déboursés													
	2022		2023										2022-2023
	Nov.	Dec.	Jan.	Fev.	Mar.	Avr.	Mai	Juin	Juillet	Août	Sept.	oct.	
Solde au début	6,155.14												
Revenus 2021	6,900.00	1,350.00	4,800.00	11,100.00	6,050.00	750.00							30,950.00
Aménagement paysager	2,299.50	0.00	0.00	0.00	93.98	192.97	5,046.87	8,117.23	512.53	1,661.94	1,104.31	2,060.00	21,089.33
Main d'œuvre	2,299.50						2,445.00	4,806.48	495.00	1,309.50	1,104.31	2,060.00	14,319.79
Matériaux					93.98		611.69	2,948.75	17.53	154.13			3,826.08
Syst. Arrosage / Neige abri postal										198.31			198.31
Restauration/eclairage/entreposage						192.97	1,990.18	562.00					2,745.15
Site Internet / Web site	390.92	372.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	52.86	701.41	0.00	0.00	220.14	1,738.16
Mise à niveau / Merlioom	390.92								264.44			195.46	850.82
Hébergement site Web									316.30				316.30
Communication /Zoom/Hardware		372.83						52.86	120.67			24.68	571.04
Projet spéciaux	3,201.41	1,053.09	3,483.75	0.00	0.00	0.00	0.00	426.25	0.00	0.00	0.00	0.00	8,164.50
Decoration annuel	2,632.28	1,053.09	3,190.56					426.25					7,302.18
Entretien enseigne 364	569.13												569.13
Abri postale /ecran/ Raquettes			293.19										293.19
Administration	22.00	98.50	1,570.08	71.17	150.28	41.52	392.92	190.47	22.00	368.43	23.50	25.00	2,975.87
Postage/envoi													0.00
Frais bancaire	22.00	26.50	22.30	25.00	3.00	3.00	25.00	29.50	22.00	23.50	23.50	25.00	250.30
Réunion et autres		72.00											72.00
Assurances			1,547.78										1,547.78
Hon juridiques/ Fr.Engr/ Taxes Mun.					2.42		367.92	160.97		344.93			876.24
Articles de bureau				46.17	144.86	38.52							229.55
Total des dépenses	5,913.83	1,524.42	5,053.83	71.17	244.26	234.49	5,439.79	8,786.81	1,235.94	2,030.37	1,127.81	2,305.14	33,967.86
Solde en banque	7,141.31	-174.42	-253.83	11,028.83	5,805.74	515.51	-5,439.79	#####	-1,235.94	-2,030.37	#####	-2,305.14	3,137.28\$

DATE	COMPAGNIES / SERVICES	ACTIVITES	COUTS
02-11-2002	Marlboro	Site type 1000	300,00
09-11-2002	Marlboro	Carte pour assemblée annuelle	40,70
09-11-2002	Canadian Tire / Anonyme	Déclaration de Noël poster à 11, 30 Cpi par trimestre	1,400,180
15-11-2002	Stylight	Pages et maintenance images National Christmas	560,00
15-11-2002	David Lucier	Remontage et nettoyage des Glac Albat	1,300,00
06-12-2002	Mail de / Zeno / Microsoft 365	Page à 5, 30 Cpi / 167 1000 / Zeno New et Zeno / Mailbox 2023	370,00
14-12-2002	Anonyme	Page à 5, 30 Cpi / Location de Noël	20,00
15-12-2002	Laurie Longest	Déclaration de Noël	27,00
15-12-2002	Laurie Longest	Rapports Déclaration de Noël	997,00
22-12-2002	J.L. No-Cpi	Calendrier Apert / Histoire R. M. Lenoir	70,00
02-01-2003	David Lucier	Installation déclaration de Noël et service de copie	1,100,00
04-01-2003	James Macmillan	Conseils des lieux et protection des meubles de C&A	1,247,700
25-01-2003	Viviane Marchand	Équation et robe à jour système de mesure année 200	200,000
10-02-2003	Marlene et Gros	Rapports et articles de presse	40,070
02-03-2003	Reze	Conseil annuel pour prime électrique année 200	30,000
13-03-2003	Shopper +	Page à 5, 47 Cpi / Cartouches imprimantes	144,900
13-03-2003	Ville de Saint-Jacques	Tout compris	1,000
02-04-2003	Anonyme	Reçu par C. Marlene Miers diagnostic pour Service de Presse	30,000
24-04-2003	Stylight Design	Reçu à Laurie Longest pour audit de base pour service de Noël	100,070
04-05-2003	Mia Sylvia Travers	Trouver comment le règlement pour le RDAIS dans le Travaux National	30,700
12-05-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	207,000
14-05-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
14-05-2003	Paula Bennett	Page et concept	11,000
14-05-2003	Gilles Albert	Recherche photo/boîte	1,000,000
23-05-2003	Gilles Albert	1 ou 2 heures pour carte de presse	400,000
23-05-2003	Conex	Calendrier pour entrepasse de Noël et évier produit jettage	1,074,000
11-05-2003	Stylight Design	Calendrier pour cadeaux	10,000
01-06-2003	Entrepreneur WEB	Site web multimédia à C. Marlene	70,000
01-06-2003	Elaine Thibaut	Support système d'entreprise et démarrage internet	500,000
01-06-2003	Stylight Design	Assistance cadeaux	10,000
02-06-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	700,000
02-06-2003	Paula Bennett	Articles de presse année 2003	1,400,000
12-06-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
12-06-2003	Mia Sylvia Travers	Trouver comment le règlement pour le RDAIS dans le Travaux National	100,070
12-06-2003	Adrienne Lucier	Déclaration de Noël	400,070
12-06-2003	Adrienne Lucier	Nettoyage beige et gravure, nettoyage, nettoyage cadeaux et transfert dans	1,177,000
12-06-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
12-06-2003	Paula Bennett	Articles de presse	10,000
12-06-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	247,000
10-06-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
10-06-2003	Paula Bennett	Articles divers	40,000
07-07-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
07-07-2003	Entrepreneur WEB	Site web multimédia à C. Marlene	50,000
12-07-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
12-07-2003	Paula Bennett	Articles divers	17,000
12-07-2003	Marlboro	Site type 1000	300,000
24-07-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
27-07-2003	Mail de / Zeno	Page à 5, 30 Cpi / Mail les 1000 au 10 des 2023 / Zeno mail / 34, 1000	100,070
01-08-2003	Gilles Albert	1 ou 2 heures pour carte de presse	400,000
11-08-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	247,000
11-08-2003	Paula Bennett	Articles divers	110,070
18-08-2003	Paula Bennett	Articles divers	10,000
18-08-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	200,000
28-08-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
01-09-2003	Christine Marlene	Actuel service contrôle d'entreprise année 200	100,000
04-09-2003	Mia Sylvia Travers	Rédaction et conseil droit basé sur les photos du 14 juillet	300,000
04-09-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	10,000
12-09-2003	David Lucier	Reu nettoyage des Glac Albat et dans l'après (après à l'été) pour	400,000
22-09-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
28-09-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	100,000
04-10-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	300,000
09-10-2003	Marlboro	Apert toutes les 100	107,000
14-10-2003	Paula Bennett	Trouver l'orthographe	200,000
17-10-2003	Gilles Albert	Nettoyage des pièces boîtes pour Pierre	500,000
27-10-2003	Elaine Thibaut	Trouver services d'entreprise et Services (voir 2023)	800,000
08-10-2003	Zeno	Page à 5, 30 Cpi	20,000
	Prix Supplémentaire		250,000
TOTAL			33,367,640

MERCI
N'HÉSITEZ PAS À COMMUNIQUER
AVEC NOUS VIA LE SITE INTERNET

THANKS
DON'T HESITATE TO CONTACT US
ON THE WEB SITE

<http://ledomainebalmoral.com/>

LEDOMAINEBALMORAL.COM



DOMAINE
BALMORAL

ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES